



COMUNE DI MONTECATINI TERME

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 228

DEL 04/07/2008.

OGGETTO: MONTECATINI PARCHEGGI S.P.A. - LINEE DI INDIRIZZO

L'anno DUEMILAOTTO, il giorno QUATTRO del mese di LUGLIO alle ore 09,00 nel Palazzo Civico, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale con l'intervento:

SEVERI ETTORE	Sindaco	Presente	
LAPENNA ALBERTO	Vice Sindaco	Presente	
CALZOLARI GIANLUCA	Assessore	Presente	
DE CARLO VINCENZO	Assessore	Presente	
GABBANI ANDREA	Assessore	Assente	
LENZI RAFFAELE	Assessore	Presente	
PIERI VALENTINO	Assessore	Assente	
SARTONI ALESSANDRO	Assessore	Presente	
TOTALE PRESENTI	N. 6	TOTALE ASSENTI	N. 2

Presiede l'adunanza il Sig. Dott. ETTORE SEVERI, nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il Sig. Dott. ANTONIO BALDANZINI, Segretario Generale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, pone in discussione l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Montecatini Terme è socio di maggioranza della società Montecatini Parcheggio Spa con una quota pari al 99,99% del capitale sociale;

VERIFICATO CHE la società è amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto da tre membri;

STABILITO di proporre al Consiglio Comunale di emanare i seguenti indirizzi per i membri del Consiglio di Amministrazione della Montecatini Parcheggio Spa, il cui mancato rispetto potrà costituire giusta causa di revoca dell'organo amministrativo:

INVESTIMENTI PRIORITARI IN INFRASTRUTTURE

- a) acquisto parcheggio Kursaal;
- b) predisposizione progetto esecutivo, finanziario e affidamento lavori per parcheggio Lazzi;

INVESTIMENTI DA ATTIVARE IN RELAZIONE AL VILLAGGIO TERMALE

- c) predisposizione progetto esecutivo, finanziario e affidamento lavori per raddoppio parcheggio Via Marconi;
- d) acquisto immobile ex imbottigliamento da società Terme di Montecatini Spa, per realizzazione parcheggio;

CARTOLARIZZAZIONI IMMOBILIARI

- e) acquisto immobili dal Comune secondo il piano di alienazioni approvato dal Comune stesso;

ORGANIZZAZIONE

- f) revisione contratto di servizio per l'affidamento della gestione delle soste, alle condizioni fissate dal Comune, tenendo conto delle esigenze finanziarie derivanti da quanto previsto alle lettere a), b), c) e d) dei punti precedenti, al fine di perseguire, e pervenire nel tempo, a prospettive di equilibrio economico e finanziario;
- g) modifica dello Statuto in modo da adeguarlo alle regole dell'*in house providing* e ai dettami della Legge Finanziaria 2007 e della Legge Finanziaria 2008;

DATO ATTO che i presenti indirizzi, una volta deliberati dal Consiglio Comunale, saranno trasmessi al Consiglio di Amministrazione della Montecatini Parcheggio Spa e successivamente da quest'ultimo ai vertici aziendali ed in particolare alla direzione generale dell'azienda, costituendo un vincolo negativo, nel caso di mancato raggiungimento degli obiettivi, per l'erogazione dell'indennità di risultato e di premi incentivanti;

VISTO l'art. 49 del D.Lgs del 18 agosto 2000, n. 267;

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

FOGLIO N. _____

DATO ATTO che il presente deliberato non comporta l'apposizione di pareri da parte dei responsabili dei Servizi;

AD UNANIMITÀ di voti legalmente espressi;

DELIBERA

1. **DI PROPORRE** al Consiglio Comunale l'emanazione dei seguenti indirizzi per i membri del Consiglio di Amministrazione della Montecatini Parcheggi Spa, il cui mancato rispetto potrà costituire giusta causa di revoca dell'organo amministrativo:

INVESTIMENTI PRIORITARI IN INFRASTRUTTURE

- a) acquisto parcheggio Kursaal;
- b) predisposizione progetto esecutivo, finanziario e affidamento lavori per parcheggio Lazzi;

INVESTIMENTI DA ATTIVARE IN RELAZIONE AL VILLAGGIO TERMALE

- c) predisposizione progetto esecutivo, finanziario e affidamento lavori per raddoppio parcheggio Via Marconi;
- d) acquisto immobile ex imbottigliamento da società Terme di Montecatini Spa, per realizzazione parcheggio;

CARTOLARIZZAZIONI IMMOBILIARI

- e) acquisto immobili dal Comune secondo il piano di alienazioni approvato dal Comune stesso;

ORGANIZZAZIONE

- f) revisione contratto di servizio per l'affidamento della gestione delle soste, alle condizioni fissate dal Comune, tenendo conto delle esigenze finanziarie derivanti da quanto previsto alle lettere a), b), c) e d) dei punti precedenti, al fine di perseguire, e pervenire nel tempo, a prospettive di equilibrio economico e finanziario;
- g) modifica dello Statuto in modo da adeguarlo alle regole dell'*in house providing* e ai dettami della Legge Finanziaria 2007 e della Legge Finanziaria 2008;

2. **DI PRECISARE** che i presenti indirizzi, una volta deliberati dal Consiglio Comunale, saranno trasmessi al Consiglio di Amministrazione della Montecatini Parcheggi Spa e successivamente da quest'ultimo ai vertici aziendali ed in particolare alla direzione generale dell'azienda, costituendo un vincolo negativo, nel caso di mancato raggiungimento degli obiettivi, per l'erogazione dell'indennità di risultato e di premi incentivanti;

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

3. DI DARE ATTO:

- che il presente deliberato diverrà esecutivo dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, ex art. 134, comma 3, del citato D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000;
- che lo stesso verrà pubblicato ritualmente all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, ex art. 124, comma 1, del D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000;
- che sempre il presente deliberato sarà in elenco trasmesso ai Capigruppo consiliari, ex art. 125, comma 1, del citato D.lgs 267 del 18 agosto 2000;

4. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non ha allegati.

* * *

LA GIUNTA COMUNALE

EVIDENZIATA l'urgenza di provvedere;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DICHIARA

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art.134 - comma 4° - del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267.

* * *

IL SINDACO
(F.to Dott. Ettore Severi)

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Antonio Baldanzini)

FOGLIO N. _____

Deliberazione n. 228 del 04/07/2008

Il presente verbale, che consta di n. 5 fogli, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ETTORE SEVERI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to ANTONIO BALDANZINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Montecatini Terme, **18/07/2008**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
"Segreteria Generale Attività Produttive
e Politiche Sociali"
F.to Marco Cortesi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per eseguita pubblicazione all'Albo Pretorio il **29/07/2008.**

Montecatini Terme, _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
"Segreteria Generale Attività Produttive
e Politiche Sociali"
F.to Marco Cortesi

Per copia conforme all'originale

Montecatini Terme, _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
"Segreteria Generale Attività Produttive
e Politiche Sociali"
Marco Cortesi

FOGLIO N. _____